

Kolsta-Hensta Samfällighetsförening

Verksamhetsberättelse för Kolsta-Hensta Samfällighetsförening

Verksamhetsår/Budgetår 2018 – 01 – 01 – 2018 – 12 – 31.

Styrelsen

Gunnar Dickfelt, ordförande
Jenny Dywling, sekreterare
Peter Lundqvist, kassör
Björn Bergström, ledamot
Johnny Cypriansen, ledamot
Mikael Lindgren, ersättare
Ingrid Eriksson, ersättare

Revisorer

Lars-Erik Johansson

Valberedning

Kjell Eriksson

Styrelsemöten

Styrelsen har haft fyra protokollförda sammanträden.

Styrelsens arbete

Styrelsen har överklagat beslutet rörande bredband i vägföreningens vägområde med hjälp av REV's jurister. Styrelsen har vidare uppdragit åt Björn Bergström att utarbeta en GDPR (Skydds- policy för samfällighetsföreningen).

Mötesplatsen vid Oxelabacken har breddats. I övrigt har asfaltering/breddning och förstärkning av svaga partier i vägnätet skett.

Det stora asfalteringsarbetet med ytning och avjämning av Kolstahattsvägen samt delar av Trollskärsvägen har inte genomförts, då ekonomiskt bidrag från Trafikverket inte gick att få eftersom pengarna tagit slut. Vi har dessutom bara fått in en offert. Åtgärderna framflyttas därför till år 2019.

Styrelsen har diskuterat om en digital hastighetsskylt kan vara en väg att gå för att hålla ner hastigheten på vårt vägnät.

Vad gäller anslutningsavgifter har styrelsen beslutat att följa Lantmäteriets värdering av inträdesavgift i föreningen.

När det gäller nedläggning av fiber har styrelsen kommit överens med Stadsnätsbolaget om nedläggning samt ersättning.

Ekonomi

Ekonomin är god främst tack vare de många anslutningsavgifterna som inkommit under året. Kassören har fortlöpande rapporterat det ekonomiska läget till styrelsen. Redovisning sker till medlemmarna på årsstämman.

Styrelsen ber avslutningsvis få tacka medlemmarna för förtroendet att ha fått leda föreningens arbete under det gångna verksamhetsåret.




Jenny Dywling, sekreterare



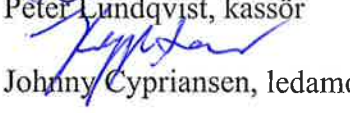
Björn Bergström, ledamot



Gunnar Dickfelt, ordförande



Peter Lundqvist, kassör



Johnny Cypriansen, ledamot

Kolsta Hensta Samfällighetsförening

Kolsta Hensta Samfällighetsförening				
Resultatbudget				
Konto	Benämning	Budget 2018	Utfall 2018	Avvik. 2018
3001	Statliga bidrag	135 000	36 378	-98 622
3002	Kommunalt bidrag	10 000	11 595	1 595
3010	Medlemsavg	326 000	324 987	-1 013
3011	Vägslitageavg	14 000	0	-14 000
3012	Inträdesavgift ny medlem	150 000	150 000	0
3101	Ränteintäkter	0	0	0
3102	Övriga intäkter	0	0	0
4001	Årligt vägunderhåll	-120 000	-129 048	-9 048
4002	Extra vägunderhåll	-550 000	-145 535	404 465
6070	Representation och uppvaktning	-2 000	0	2 000
6110	Kontorsmaterial	-1 500	-1 008	492
6250	Porto	-4 500	-3 853	647
6450	Lokallhyra	-1 000	-625	375
6570	Bank- och plusgirokostnader	-2 000	-759	1 241
6980	Medlemsavg ex REV	-1 500	-1 915	-415
6999	Övriga kostnader	-8 000	-17 876	-9 876
7210	Arvode styrelse	-36 000	-30 500	5 500
7211	Köpta tjänster	-15 000	-10 937	4 063
7212	Arvode Revisorer/Valberedning	-2 000	-1 500	500
7510	Arbetsgivaravgifter	-10 000	-7 098	2 902
7820	Avskrivning mark	-76 668	-76 668	0
8410	Räntekostnader	-10 000	-6 468	3 532
Resultat		-205 168	89 170	294 338
			Årets resultat	

Kolsta Hensta Samfällighetsförening
Balansräkning

2018-12-31 2017-12-31

<u>Tillgångar</u>	<u>NOT</u>		
Omsättningstillgångar			
Banktillgodohavande	1	703 676	607 804
Fordran medlem	2	1 404	0
Summa omsättningstillgångar		705 080	607 804
Anläggningstillgångar			
Markanläggning, väg		535 135	611 803
S:A TILLGÅNGAR		1 240 215	1 219 607
<u>Skulder och eget kapital</u>			
Eget kapital			
Balanserad vinst/förlust		-706 283	-427 412
Årets resultat		-89 170	-278 871
Summa eget kapital		-795 453	-706 283
Långfristiga skulder			
Banklån		-436 656	-513 324
Summa långfristiga skulder		-436 656	-513 324
Kortfristiga skulder			
Sociala avgifter och preliminärskatt		0	0
Leverantörsskulder	3	-8 106	0
Upplupna kostnader		0	0
Summa kortfristiga skulder		-8 106	0
S:A SKULDER OCH EGET KAPITAL		-1 240 215	-1 219 607

Ansvarsförbindelser
 Ställda panter

Kolsta Hensta Samfällighetsförening**Resultaträkning****2018-12-31****2017-12-31****Rörelsens intäkter****NOT**

Bidrag stat/Kommun		47 973	46 729
Medlemsavg		324 987	321 265
Vägslitage avgifter		0	10 500
Inträdesavgifter	4	150 000	165 000
Övriga intäkter		0	0
S:a Rörelsens intäkter		522 960	543 494

Rörelsens direkta kostnader

Årligt vägunderhåll		-129 048	-101 709
Extra vägunderhåll		-145 535	-20 370
Summa direkta kostnader		-274 583	-122 079

Övriga externa kostnader

Repr och uppvaktning		0	0
Kontorsmaterial och porto		-4 861	-5 021
Lokalhyra		-625	-625
Bank- och plusgirokostnader		-759	-1 856
Medlemsavgifter ex REV		-1 915	-1 435
Köpta tjänster		-10 937	-10 781
Övriga kostnader	5	-17 876	0
Summa externa kostnader		-36 973	-19 718

Personalkostnader

Styrelsearvode		-30 500	-30 000
Arvode Rev/Valberedning		-1 500	-1 500
Arbetsgivaravgifter		-7 098	-7 166
Summa personalkostnader		-39 098	-38 666

Resultat före avskrivningar**172 306****363 031**

Planenlig avskrivning mark

-76 668

-76 668

Resultat före finansiella poster**95 638****286 363**

Ränteintäkter

0

0

Räntekostnader

-6 468

-7 492

S:a finansiella poster**-6 468****-7 492****Årets resultat****89 170****278 871**

Kolsta Hensta Samfällighetsförening**Noter till balans- och resultaträkning**

Not 1	Banktillgodohavande	
	Bankkonto/Bankgiro Rekarne sparbank	299 884 kronor
	Bankkonto Rekarne sparbank (underhålls o förnyelsefond)	403 792 kronor
	Tot:	703 676 kronor
Not 2	Fordran medlem	
	Ej betalda årsavgifter 2018 Tärby 2:26	1 404 kronor
	Lämnat till Kronofogdemyndigheten	
	Tot:	1 404 kronor
Not 3	Leverantörsskulder	
	Fa Lövbackens Entreprenad	8 106 kronor
	Tot:	8 106 kronor
Not 4	Inträdesavgift	
	HENSTA 1:44, 1:45, 1:46 och 1:47	120 000 kronor
	TÄRBY 2:31	30 000 kronor
	Tot:	150 000 kronor
Not 5	Övriga kostnader	
	Advokatkostnader självrisk	17 876 kronor
	Tot:	17 876 kronor

7. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Oförändrad ersättningen föreslås för 2019

Ordförande	5.000 kr
Kassör	4.000 kr
Sekreterare	4.000 kr
Ordinarie ledamot	1.000 kr
Suppleant	0 kr
Närvaro styrelsemöten	500 kr/möte
Revisor internt	500 kr
Valberedare	1.000 kr

Kolsta Hensta Samfällighetsförening

Kolsta Hensta Samfällighetsförening				
Resultatbudget				
Konto	Benämning	Budget 2019	Budget 2018	Utfall 2018
3001	Statliga bidrag	135 000	135 000	36 378
3002	Kommunalt bidrag	10 000	10 000	11 595
3010	Medlemsavg	330 000	326 000	324 987
3011	Vägslitageavg	28 000	14 000	0
3012	Inträdesavgift ny medlem	150 000	150 000	150 000
3101	Ränteintäkter	0	0	0
3102	Övriga intäkter	12 000	0	0
4001	Årligt vägunderhåll	-120 000	-120 000	-129 048
4002	Extra vägunderhåll	-750 000	-550 000	-145 535
6070	Representation och uppvaktning	-2 000	-2 000	0
6110	Kontorsmaterial	-1 500	-1 500	-1 008
6250	Porto	-4 500	-4 500	-3 853
6450	Lokallhyra	-1 000	-1 000	-625
6570	Bank- och plusgirokostnader	-1 000	-2 000	-759
6980	Medlemsavg ex REV	-2 000	-1 500	-1 915
6999	Övriga kostnader	0	-8 000	-17 876
7210	Arvode styrelse	-36 000	-36 000	-30 500
7211	Köpta tjänster	-15 000	-15 000	-10 937
7212	Arvode Revisorer/Valberedning	-2 000	-2 000	-1 500
7510	Arbetsgivaravgifter	-10 000	-10 000	-7 098
7820	Avskrivning mark	-76 668	-76 668	-76 668
8410	Räntekostnader	-10 000	-10 000	-6 468
Resultat		-366 668	-205 168	89 170
				Årets resultat
3001	Statliga bidrag			
	Extra för beläggningsarbeten	100 000		
4002	Extra vägunderhåll			
	Beläggningsarbeten enl kartbilaga. dikning,kantskärning etc.	-675 000		
		-75 000		

Belägningsarbeten 2019



GA / Sektion	Kortnamn	Fastigheter	Sammanlagt andelstal	Kr/andel	Totalt debiterat kr
ESKILSTUNA VALLBY-KOLSTA GA 1		245	494650,00	0,666667	329766,83
Sektion 1	1	244	653,00	0,00	0,00
Sektion 2	2	22	22,00	0,00	0,00
Sektion 3	3	66	66,00	0,00	0,00
Sektion 4	4	30	30,00	0,00	0,00
Fasta avgifter		0			0,00
Summa					329766,83

**Fullständig debiteringslängd finns
att tillgå hos ordföranden. Den
publiceras pga GDPR inte på
hemsidan**